



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA: 602-03/25-01/60
URBROJ: 2176-02-25-2
Sisak, 10. listopada 2025.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
n/r predsjednika Županijske skupštine
gosp. MATO FOFIĆ

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), župan Sisačko-moslavačke županije 10. listopada 2025. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Školskog odbora Srednje škole Viktorovac, Sisak o prijenosu prava vlasništva bez naknade.

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o davanju suglasnosti na Odluku Školskog odbora Srednje škole Viktorovac, Sisak o prijenosu prava vlasništva bez naknade.

Za izvjestitelja na Županijskoj skupštini određuje se Robertina Štajdohar, pročelnica Upravnog odjela za obrazovanje, kulturu, šport, mlade i civilno društvo.



Ivan Celjak, mag. iur., v.r.

Na temelju članka 58. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, broj 76/93, 29/97, 35/08, 127/19, 151/22), članka 28. Statuta Sisačko-moslavačke („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj, 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20 – pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21) i članka 30. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama, poslovnim udjelima i dionicama Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/16 i 31/21), Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na ____ sjednici održanoj _____ 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju suglasnosti na Odluku Školskog odbora Srednje škole Viktorovac, Sisak o prijenosu prava vlasništva bez naknade

I.

Daje se suglasnost na Odluku Školskog odbora Srednje škole Viktorovac, Sisak, KLASA: 011-04/25-01/02, URBROJ: 2176-52-01-25-35, od 9. listopada 2025. godine temeljem koje se Sisačko-moslavačkoj županiji prenosi pravo vlasništva bez naknade $\frac{1}{2}$ suvlasničkog dijela nekretnine na adresi Josipa Jurja Strossmayera 156, Sisak, k.č.br. 1134, zk.ul. 6255 upisana u k.o. Novi Sisak.

II.

Daje se suglasnost ravnatelju Srednje škole Viktorovac, Sisak na sklapanje Ugovora o prijenosu prava vlasništva bez naknade sa Sisačko-moslavačkom županijom.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.

KLASA:
URBROJ:
Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Mato Fofić

OBRAZLOŽENJE

uz Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Školskog odbora Srednje škole Viktorovac, Sisak o prijenosu prava vlasništva bez naknade

I Pravni temelj

Donošenje Odluke temelji se na odredbi članka 58. Zakona o ustanovama kojim je propisano da ustanova ne može bez suglasnosti osnivača ustanove, odnosno tijela kojeg je on odredio, steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu i drugu imovinu čija je vrijednost veća od vrijednosti utvrđenje aktom o osnivanju ili statutom ustanove. Člankom 28 Statuta Sisačko-moslavačke („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije” broj, 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20 – pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21) propisana je nadležnost predstavničkog tijela u odlučivanju o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave i drugom raspolaganju imovinom kada je pojedinačna vrijednost veća od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina odnosno drugom raspolaganju imovinom odnosno kada je pojedinačna vrijednost veća od 1.000.000,00 kuna. Prema odredbi članka 30. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama, poslovnim udjelima i dionicama Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije”, broj 11/16 i 31/21) – (u daljnjem tekstu Odluke) nekretnine u vlasništvu ustanova kojima je osnivač Sisačko-moslavačka županija, a koje su obavezne pribaviti suglasnost za raspolaganje nekretninama od Sisačko-moslavačke županije, donosi Župan ili Županijska skupština, ovisno o vrijednosti nekretnine, daju suglasnost na obrazloženu odluku o darovanju koje je donijelo nadležno tijelo u pravnoj osobi, ako navedeno darovanje ostvaruje svrhu i razloge propisane u članku 29. Odluke.

II Ocjena stanja, osnovna pitanja i svrha zbog koje se Odluka donosi

Školski odbor Srednje škole Viktorovac, Sisak donio je 9. listopada 2025. godine Odluku o prijenosu prava vlasništva bez naknade ½ dijela nekretnine na adresi Josipa Jurja Strossmayera 156, Sisak, k.č.br. 1134, zk.ul. 6255 upisana u k.o. Novi Sisak sa vlasnika Srednja škola Viktorovac, Sisak na osnivača Sisačko-moslavačku županiju i podnio osnivaču Sisačko-moslavačkoj županiji zahtjev za izdavanje suglasnosti na Odluku Školskog odbora temeljem članka 58. Statuta Srednje škole Viktorovac, Sisak od 2. prosinca 2024. godine. Predmetna nekretnina prenosi se u vlasništvo Sisačko-moslavačke županije budući je Sisačko-moslavačka županija podnijela zamolbu da se suvlasnički dio nekretnine prenese u njezino vlasništvo bez naknade zbog potreba rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s Republikom Hrvatskom, a za prostore potrebne za ustanove kojima je Sisačko-moslavačka županija osnivač. Predmetnu nekretninu škola ne koristi tj. nije potrebna za obavljanje djelatnosti srednjoškolskog odgoja i obrazovanja, niti postoji pravni interes za zadržavanjem vlasništva.

Procjembenim elaboratom tržišne vrijednosti nekretnine, izrađenim od strane procjenitelja nekretnina Nenada Rajkovića, oznake „PE BROJ: PE/27/05/2025 – ISPRAVAK-Procjembeni elaborat – nekretnina upisana u ZK uložak 6255, k.o. Novi Sisak na zk.č. 1134 – zgrada mješovite uporabe od 1.426 m², četiri izgrađena zemljišta od 10 m², 861 m², 681 m² i 38 m², spomenik od 16 m², ruševina od 488 m², i dvorište od 1.426 m²; sveukupno 21042 m², u Sisku, ulica Josipa Jurja Strossmayera 156“ s procijenjenom vrijednosti nekretnine u iznosu od 3.110.000,00 €.

Prema odredbi članka 29. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama, poslovnim udjelima i dionicama Sisačko-moslavačke županije nekretnine u vlasništvu ustanova kojima je osnivač Sisačko-moslavačka županija mogu se u skladu sa zakonom darovati u svrhu ostvarenja

projekata koji su od općeg javnog ili socijalnog interesa, poput izgradnja škola, dječjih vrtića, bolnica, domova zdravlja i dr. i ukoliko Županija ili pravna osoba u vlasništvu Županije nema potrebe za korištenjem nekretnine. Člankom 72. Statuta Srednje škole Viktorovac, Sisak propisano je da ravnatelj sklapa pravne poslove o stjecanju, opterećivanju ili otuđivanju nekretnina bez obzira na vrijednost uz prethodnu suglasnost Osnivača.

Budući se darovanje nekretnine k.č.br. 1134, k.o. Novi Sisak ostvaruje u svrhu ostvarenja projekata koji su od općeg javnog i socijalnog interesa, predlaže se Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Školskog odbora Strukovne škole Sisak o prijenosu prava vlasništva u ½ dijela nekretnine bez naknade.

III Sredstva potrebna za provođenje odluke

Za provođenje ove Odluke sredstva su osigurana u Proračunu Sisačko-moslavačke županije za 2025. godinu.

IV Prilog

Odluka Školskog odbora Srednje škole Viktorovac, Sisak KLASA: 011-04/25-01/02,
URBROJ: 2176-52-01-25-35 od 9. listopada 2025. godine



Srednja škola Viktorovac, Sisak



REPUBLIKA HRVATSKA
SREDNJA ŠKOLA VIKTOROVAC
Sisak, Aleja narodnih heroja 1
KLASA: 011-04/25-01/02
URBROJ: 2176-52-01-25-35
Sisak, 9. listopada 2025.

Na temelju čl. 118. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN 87/08, 86/09, 92/10, 90/11, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14, 7/17, 68/18, 98/19, 64/20, 151/22, 155/23 i 156/23) i članka 58. Statuta Srednje škole Viktorovac, odbor je na svojoj 8. sjednici održanoj dana 9. listopada 2025. godine donio

ODLUKU

1. Donosi se Odluka o prijenosu prava vlasništva bez naknade Sisačko-moslavačkoj županiji u 50% dijela nekretnine u Ulici Josipa Jurja Strossmayera 156, Sisak, na katastarskoj čestici 1134, katastarska općina Novi Sisak, zemljišnoknjižni uložak 6255, a zbog potrebe rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s Republikom Hrvatskom.
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Predsjednica Školskog odbora
SISAK Elizabeta Slivšek, prof.

Elizabeta Slivšek

Srednja škola Viktorovac • Aleja narodnih heroja 1, Sisak
OIB 61700209816 • MB 03954919 • IBAN HR5623400091800003001
www.ss-viktorovac-sk.skole.hr • ured@ss-viktorovac-sk-skole.hr
https://www.facebook.com/p/Srednja-%C5%A1kola-Viktorovac-Sisak-100063626918073/?locale=hr_HR
<https://www.instagram.com/srednjaskolaviktorovac/?hl=hr>
<https://www.youtube.com/channel/UCTjFXw3CmkRTMhRzf9bHZrg>