



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

Ž U P A N

KLASA: 350-02/21-01/296

URBROJ: 2176/01-02-21-2

Sisak, 14. prosinca 2021.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
n/r predsjednika Županijske skupštine
gosp. mr. MIJO ŠEPAK

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), župan Sisačko-moslavačke županije 14. prosinca 2021. godine razmotrio je i utvrdio Prijedlog Odluke o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

Za izvjestitelja na Županijskoj skupštini određuje se Blanka Bobetko Majstorović, privremena pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu.



Ž U P A N

Ivan Celjak, mag.iur., v.r.

Na temelju članka 72., 86., 89., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 5. Uredbe o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i regionalnog značaja („Narodne novine“ broj 37/14, 154/14 i 30/21) i članka 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20 - pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na __. sjednici održanoj _____ 2021. godine, donijela je

ODLUKU

o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 4/01, 12/10, 10/17, 12/19 i 23/19 - pročišćeni tekst), dalje u tekstu: Odluka.

Članak 2.

Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu i donošenje V. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije (u daljnjem tekstu: Plan), razlozi izrade i ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja kartografskih podloga, popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, rok za izradu Plana, te izvori financiranja Plana.

Članak 3.

- (1) Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu (dalje u tekstu: Nositelj).
- (2) Koordinator izrade Plana ispred Nositelja je pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu.
- (3) Izrada Plana povjerava se Zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije (dalje u tekstu: Stručni izrađivač).

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 4.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana je Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" broj 4/01., 12/10., 10/17., 12/19. i 23/19. - pročišćeni tekst)) i Zakon o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19, dalje u tekstu: ZPU).

III. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA

Članak 5.

V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije pristupa se radi iskazanog interesa za ulaganje koje je značajno za gospodarski razvoj županije, te stvaranja mogućnosti i preduvjeta za održivo gospodarenje prostorom Sisačko-moslavačke županije i dobivanje novih strateških projekata.

IV. OBUHVAT PLANA

Članak 6.

(1) Prostorni obuhvat Plana je područje Sisačko- moslavačke županije i određen je granicom područja Sisačko-moslavačke županije kao jedinice regionalne samouprave.

(2) Obuhvat Plana u sadržajnom smislu obuhvaća izmjene i dopune tekstualnog dijela i grafičkog dijela Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 4/01, 12/10, 10/17, 12/19 i 23/19 - pročišćeni tekst).

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 7.

Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije (u daljnjem tekstu: PPSMŽ) je osnovni dokument uređenja prostora za Sisačko-moslavačku županiju, kojim su utvrđene osnove za obnovu i budući razvitak u prostoru, ciljevi prostornog uređenja i namjena prostora, te smjernice, mjere i uvjeti za korištenje, zaštitu i uređivanje prostora.

Prostornim planom obuhvaćen je cjelokupni prostor Županije, a izrađen je u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske, Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske i prostornim planovima susjednih županija te sektorskim studijama izrađenim za potrebe izrade Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

Odluka o donošenju PPSMŽ objavljena je u »Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije«, broj 4/01, od 24. travnja 2001. godine, a Plan je stupio na snagu 2. svibnja 2001. godine. Izmjene i dopune PPSMŽ vršene su u tri navrata (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 12/10, 10/17 i 12/19), sukladno Zakonu o prostornom uređenju izrađen je pročišćeni tekst grafičkog dijela Plana i odredbi za provedbu, koje su objavljene u »Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije«, broj 23/19.), a u tijeku je izrada IV. Izmjena i dopuna PPSMŽ, za koju je donesena Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije i Odluka o dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj 23/21 i 28/21).

Nakon donošenja Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPSMŽ i Odluke o dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije, zaprimljen je zahtjev zainteresirane stranke (potencijalnog investitora) za pokretanje postupka izrade ograničenih izmjena i dopuna Plana radi osiguravanja prostorno planskih pretpostavki za izgradnju kompleksa peradarske farme za uzgoj pilića brojlera.

Razvoj agroindustrijskih kompleksa i prerada poljoprivrednih proizvoda, omogućit će otvaranje brojnih radnih mjesta, doprinijeti razvoju biljne proizvodnje i krmne baze, potaknuti razvoj infrastrukture, razvoj srodnih industrija i slično, te u konačnici poboljšati razinu i kvalitetu života stanovništva.

Temeljem članka 85. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju, članka 72. Zakona o prostornom uređenju i članka 5. Uredbe o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i regionalnog značaja, odlučeno je pristupiti izradi V. Izmjena i dopuna Plana.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 8.

(1) Cilj izrade Plana je stvaranje preduvjeta za realizaciju izgradnje kompleksa peradarske farme pilića brojlera i pratećih sadržaja.

(2) Pri izradi Plana ispitati će se mogućnost smještaja kompleksa peradarske farme pilića brojlera, kapaciteta 150.000 tona brojlera u masi trupa. Odrediti će se površine i lokacijski uvjeti za smještaj kompleksa farme i pratećih sadržaja.

(3) Odstupanje od utvrđenih ciljeva i programskih polazišta Plana, moguće je, ukoliko se u postupku izrade i donošenja Plana utvrdi da iste u dijelu ili cijelosti nije moguće provesti, jer su u suprotnostima sa zahtjevima i mišljenjima tijela i osoba iz članka 12. Odluke ili u suprotnosti sa zakonskim i podzakonskim propisima, te pravilima struke.

VII. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 9.

(1) Za izradu Plana koristi će se kao stručna podloga idejno rješenje „Izgradnja peradarske farme kapaciteta 150 tisuća tona brojlera u masi trupa (uključujući prvu fazu od 100 tisuća tona brojlera u masi trupa godišnje)“, oznake TD 1389, ZOP 1239/11/21, BESTPROJEKT, Biro, energetika strojarska tehnika d.o.o., Zagreb, Petrovaradinska 7, koje je uz inicijativu za pokretanje V. Izmjena i dopuna Plana dostavio potencijalni investitor, postojeća prostorno-planska dokumentacija, važeći propisi, strategije, studije i stručne podloge, te planske smjernice nadležnih javnopravnih tijela.

(2) U tijeku izrade Plana, po definiranju osnovnih uvjeta za smještaj zahvata u prostoru, podnositelj inicijative za V. Izmjenu i dopunu Plana u dijelu koji se odnosi na kompleks farme osigurati će stručnu podlogu koja sadrži elemente potrebne za određivanje lokacijskih uvjeta za neposrednu provedbu zahvata.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 10.

Stručno rješenje Nacrta prijedloga Plana izraditi će Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije u suradnji s Nositeljem izrade.

Članak 11.

Za V. Izmjene i dopune Plana će se sukladno članku 63. Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članku 26. stavak 3. Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) te pripadajućim podzakonskim aktima, provesti postupak Strateške procjene utjecaja na okoliš, te Glavna ocjena utjecaja na ekološku mrežu.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODATKE, SMJERNICE I PROPISANE DOKUMENTE) ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 12.

Sukladno utvrđenom opsegu Plana iz članaka 6. i 8. ove Odluke, javnopravna tijela i osobe te drugi sudionici korisnici prostora, koji za potrebe izrade navedenih izmjena i dopuna daju svoje prethodne zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz svoje nadležnosti, a koji temeljem propisa sudjeluju u izradi i donošenju Plana, su:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ilica 101, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za stočarstvo i kvalitetu hrane, Ilica 101, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2A, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, 44 000 Sisak
9. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
10. Ministarstvo turizma i sporta, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
11. Ministarstvo zdravstva, Ksaver 200, 10000 Zagreb
12. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
13. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za željezničku infrastrukturu i inspekciju, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
14. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
15. Ministarstvo znanosti i obrazovanja, Donje Svetice 38, 10000 Zagreb
16. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel Inspekcije, I. K. Sakcinskog 24, 44000 Sisak
17. Državna geodetska uprava, Gruška 20, 10000 Zagreb
18. Hrvatska gospodarska komora, Županijska komora Sisak, Kranjčevićeva 16, 44000 Sisak
19. Hrvatske autoceste, Širolina 4, 10000 Zagreb
20. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
21. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja 16, 44000 Sisak,
22. HŽ Infrastruktura, Zagreb, Mihanovićeva 12, 10 000 Zagreb

23. Hrvatske željeznice, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondove, Mihanovićeva 12, 10 000 Zagreb
24. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Zagreb, Lazinska 41, 10000 Zagreb
25. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Sisak, Runjaninova 12, 44 000 Sisak
26. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Karlovac, Put D. Trstenjaka 1,47000 Karlovac
27. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Nova Gradiška, J. J. Strossmayera 11, 35400 Nova Gradiška
28. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
29. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupaska 4, 10000 Zagreb
30. Hrvatska elektroprivreda d.d., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
31. HEP - Proizvodnja d.o.o. , Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
32. HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA, DP Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44000 Sisak (proslijediti svim terenskim jedinicama na području SMŽ)
33. HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTA-VA, DP Elektra Karlovac, V. Mačeka 44, 47000 Karlovac.
34. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SU-STAVA, DP Elektra Križ, Križ, Trg sv. Križa 7, 10314 Križ
35. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku, Ruđera Boškovića 10, 44000 Sisak
36. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
37. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića, 35000 Slavonski Brod
38. JANAF - Jadranski naftovod d.d., Miramarska cesta 24, 10 000 Zagreb
39. Plinacro d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88a, 10 000 Zagreb
40. INA-Industrije nafte d.d. Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10020 Zagreb
41. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d,10000 Zagreb
42. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko-moslavačke županije, Trg grofova Erdodyja 17, 44317 Popovača
43. Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje, Krapje 16, 44324 Jasenovac
44. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 Sisak
45. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i ruralni razvoj, Rimska 28, 44000 Sisak
46. SIMORA, Razvojna agencija Sisačko-moslavačke županije, Rimska 28, 44000 Sisak
47. Turistička zajednica Sisačko-moslavačke županije, Rimska 28, 44000 Sisak
48. Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, 47000 Karlovac
49. Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Križanićeve 11, 47000 Karlovac
50. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb

51. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica Ivana Lučića 2a/VI, 10000 Zagreb
52. Bjelovarsko-Bilogorska županija, Odsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje, Dr. A. Starčevića 8, 43000 Bjelovar
53. Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, Trg Eugena Kvaternika 13, p.p. 34, 43000 Bjelovar
54. Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega
55. Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, 34000 Požega
56. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Petra Krešimira IV, br. 1, 35000 Slavonski Brod
57. Zavod za prostorno uređenje BPŽ, Trg pobjede bb, 35000 Slavonski Brod
58. Gradovi/općine Sisačko-moslavačke županije.

Članak 13.

(1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima koja su navedena u članku 12. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za izradu Plana.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu Plana je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

Zahtjevi se mogu podnijeti samo ukoliko su direktno vezani uz obuhvat Plana. Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu Plana u roku od 15 dana, smatra se da zahtjeva nema.

Ukoliko se u tijeku izrade Plana za to ukaže potreba u postupak izrade biti će uključeni i drugi sudionici.

(3) Sukladno članku 88. ZPU-a, Nositelj izrade će obavijestiti javnost i ostale potencijalno zainteresirane subjekte o izradi Plana na sljedeći način:

1. objavom na službenoj mrežnoj stranici Sisačko-moslavačke županije
2. kroz informacijski sustav Zavoda za prostorni razvoj
3. objavom u službenom glasilu Nositelja
4. objavom na oglasnoj ploči Nositelja.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA

Članak 14.

Utvrđuje se slijedeći tijek aktivnosti u izradi i donošenju Plana:

1. Nositelj izrade i stručni izrađivač obradit će dostavljene zahtjeve u roku od 15 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva
2. Nacrt prijedloga Plana - izradit će se u roku 15 radnih dana po isteku roka za obradu zahtjeva
3. Prijedlog Plana - izradit će se u roku 15 radnih dana od dana zaprimanja od strane Nositelja izrade zaključka o utvrđivanju Prijedloga Plana
4. Izvješće o provedenoj javnoj raspravi - izradit će se u suradnji s Nositeljem izrade Plana u roku 8 dana od isteka roka za davanje pisanih primjedaba u javnoj raspravi,
5. Nacrt konačnog prijedloga Plana - izradit će se u suradnji s Nositeljem izrade u roku od 15 radnih dana od dana izrađenog i od Nositelja prihvaćenog izvješća o javnoj raspravi
6. Konačni prijedlog Plana - izradit će stručni Izrađivač u roku 8 radnih dana od dostave zaključka Nositelja o utvrđivanju Konačnog prijedloga Plana.

(2) U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme verifikacije pojedinih faza od strane Nositelja, vrijeme trajanja javne rasprave, te vrijeme potrebno za ishođenje potrebnih suglasnosti, mišljenja i očitovanja, kao niti vrijeme potrebno za provedbu postupka strateške procjene utjecaja Plana na okoliš i ekološku mrežu.

(3) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Plana iz stavka 1. ovog članka mogu se mijenjati sporazumom između Naručitelja i Stručnog izrađivača.

(4) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Plana iz stavka 1. ovog članka usklađuju se s postupkom Strateške procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 15.

Sukladno članku 85. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju, izrada i donošenje Plana, kao i ostala potrebna dokumentacija (Strateška procjena utjecaja Plana na okoliš i Glavna ocjena utjecaja Plana na ekološku mrežu) će se financirati iz drugih sredstava, odnosno istu će financirati podnositelj zahtjeva za izradu Plana.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Do donošenja Plana mogu se odobravati akti kojima se odobravaju zahvati u prostoru u okviru obuhvata Plana sukladno odredbama važećeg Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

Članak 17.

(1) Nositelj izrade dostavit će po jedan primjerak ove Odluke Zavodu za prostorni razvoj te javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima i drugim sudionicima u izradi Plana koji su navedeni u članku 12. ove Odluke. Ostali zainteresirani sudionici i javnost, bit će obaviješteni o izradi Plana sukladno članku 13. stavku 3. ove Odluke.

(2) Javnopravna tijela i osobe navedeni u članku 12. i u stavku 1. ovoga članka, kao i svi ostali zainteresirani mogu važeći Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije, koji je predmet ovih izmjena i dopuna, vidjeti na službenoj mrežnoj stranici Sisačko-moslavačke županije.

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije«.

KLASA:

URBROJ:

Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

mr. Mijo Šepak

OBRAZLOŽENJE
uz prijedlog Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana
Sisačko-moslavačke županije

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke sadržan je u odredbama članaka 72., 86., 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te odredbama članka 5. Uredbe o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ broj 37/14, 154/14 i 30/21).

Člankom 86. stavkom 1. je propisano da izrada prostornog plana započinje na temelju odluke o izradi prostornog plana, a stavkom 3. istog članka je propisano da odluku izradi prostornog plana donosi predstavničko tijelo jedinice područje (regionalne) samouprave.

Člankom 89. Zakona propisan je sadržaj odluke o izradi plana odnosno njegovih izmjena i dopuna.

Člankom 72. Zakona propisano je da se županijskim prostornim planom određuju između ostalog: „izdvojena građevinska područja izvan naselja za gospodarsku namjenu županijskog značaja.“, dok je člankom 5. Uredbe utvrđeno koje su građevine područnog (regionalnog) značaja koje se planiraju kroz prostorni plan županije, pa tako članak 5. Uredbe određuje da su to između ostalog: „površine izdvojenih građevinskih područja područnog (regionalnog) značaja gospodarske i/ili javne namjene“.

II. OCJENA STANJA I PITANJA KOJA SE UREĐUJU

V. izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije pristupa se radi utvrđene potrebe za izmjenama i dopunama plana u dijelu koji se odnosi na razmatranje mogućnosti osiguranja novih izdvojenih građevinskih područja gospodarske namjene, a kako bi se osigurale mogućnosti za gospodarski napredak i revitalizaciju županije.

Sukladno članku 85. stavak 1. zaprimljen je zahtjev za osiguranjem novih gospodarskih zona na području općina Lekenik, Topusko i grada Petrinje. Razmatranjem zahtjeva, te imajući u vidu mogućnost da pojedini projekti budu proglašeni strateškim projektima RH, za što je potreba usklađenost projekata s prostorno-planskom dokumentacijom, sukladno članku 72. točka 3. Zakona o prostornom uređenju, ukazala se potreba za hitnom izmjenom i dopunom Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije, te je stoga izrađena ova Odluka. Inicijator V. izmjena i dopuna Prostornog plana županije, je sukladno članku 85. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju predložio i način financiranja istog.

U tijeku su IV. Izmjene i dopune Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj 23/21 i 28/21), no obzirom da se radi i cjelovitim i sveobuhvatnim izmjenama prostornog plana koje zahtijevaju veći vremenski rok za izradu i donošenje, predlaže se donošenje ove Odluke, a kako bi se omogućila ciljana izmjena prostornog plana u kratkom roku, te ostvarile mogućnosti za dobivanje još jednog strateškog projekta u županiji.

Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu i donošenje V. izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije, razlozi izrade i ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, daje se popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja kartografskih podloga, popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, rok za izradu odnosno njegovih pojedinih faza, te izvori financiranja.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ODLUKE

Sredstva potreba za izradu V. Izmjena i dopuna prostornog plana Sisačko-moslavačke županije, kao i sva sredstva potrebna za ishođenje druge dokumentacije (kao što je Strateška studija utjecaja na okoliš i dr.) osigurati će podnositelj zahtjeva za izradu V. izmjena i dopuna Plana, tj sredstva su osigurana iz drugog izvora, sukladno članku

IV. TEKST ODLUKE

Prijedlog Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije se nalazi u prilogu.