



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA: 500-01/21-01/30
URBROJ: 2176/01-02-21-2
Sisak, 1. rujna 2021.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
n/r predsjednika Županijske skupštine
gosp. mr. MIJO ŠEPAK

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), župan Sisačko-moslavačke županije 1. rujna 2021. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o obnovi zgrade javne namjene Doma za starije osobe Glina.

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o obnovi zgrade javne namjene Doma za starije osobe Glina.

Za izvjestitelja na Županijskoj skupštini određuje se Nataša Acs, privremena pročelnica Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje.



Ivan Čeljak, mag.iur., v.r.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 41. stavaka 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20 i 10/21) i članka 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20 – pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21) Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na ____ sjednici održanoj _____ 2021. godine, donijela je

ODLUKU

o obnovi zgrade javne namjene
Doma za starije osobe Glina

I.

Sisačko – moslavačka županija kao osnivač Doma za starije osobe Glina pristupa obnovi zgrade javne namjene iz područja socijalne skrbi Doma za starije osobe Glina, na adresi Trg hrvatskih branitelja 2, Glina.

Utvrđuje se da je zgrada Doma za starije osobe Glina, na adresi Trg hrvatskih branitelja 2, Glina izgrađena na zemljišno-knjižnoj čestici broj 2684, k.o. Glina, upisana u zk. ul. 3043 u vlasništvu Sisačko-moslavačke županije oštećena u potresima koji su se dogodili na području Sisačko-moslavačke županije 28. i 29. prosinca 2020. godine, nakon kojih je Vlada Republike Hrvatske donijela Odluku o proglašenju katastrofe na području pogođenom potresom („Narodne novine“, broj 1/21).

II.

Potreba za cjelovitom obnovom zgrade iz točke I. ove Odluke utvrđena je na temelju Elaborata ocjene postojećeg stanja zgrade Doma za starije osobe Glina na adresi Trg hrvatskih branitelja 2, Glina, k.č.br. 2684, k.o. Glina, izrađenog od strane OPA organizacije za planiranje i arhitekturu d.o.o Zagreb i Under Hill studio d.o.o. za projektiranje i nadzor, Krapina, kojim je utvrđeno da je zgrada tehnički pogodna za cjelovitu obnovu zgrade javne namjene - razina 3 (žuta oznaka) sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20 i 10/21) (dalje u tekstu: Zakon), Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije („Narodne novine“, broj 17/17 i 75/20) i Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21).

III.

Obnova zgrade iz točke I. ove Odluke izvršit će se cjelovitom obnovom zgrade sukladno članku 16. stavku 7. i članku 18. Zakona, odnosno cjelovitom obnovom zgrade na temelju projekta obnove zgrade za cjelovitu obnovu zgrade te u skladu s Programom mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21).

IV.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Dom za starije osobe Glina.

Sredstva za provođenje ove Odluke osigurava Dom za starije osobe Glina.

V.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.

KLASA:
URBROJ:
Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

mr. Mijo Šepak

OBRAZLOŽENJE

uz Prijedlog Odluke o obnovi zgrade javne namjene
Doma za starije osobe Glina

I. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje predložene Odluke je članak 41. stavci 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20 i 10/21) i članak 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21).

II. Svaha zbog koje se Odluka donosi

Člankom 41. stavcima 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20 i 10/21) utvrđeno je da se obnova zgrade javne namjene provodi na temelju odluke vlasnika i/ili osnivača. Odluku o obnovi zgrade javne namjene provodi i financira vlasnik zgrade javne namjene sam i/ili osnivač odnosno pravna osoba ili tijelo kojemu je zgrada dana na upravljanje, putem ovlaštenog arhitekta, ovlaštenog inženjera građevinske struke odnosno izvođača, ili pravna osoba odnosno tijelo kojemu je zgrada dana na upravljanje na isti način, ako to odluči vlasnik zgrade.

Člankom 16. stavkom 7. istoga Zakona utvrđeno je da se oštećene zgrade javne namjene obnavljaju cjelovitom obnovom zgrade.

Člankom 18. stavcima 1. i 7. Zakona definirano je da se oštećene zgrade obnavljaju u skladu s projektom obnove konstrukcije zgrade odnosno projektom obnove zgrade za cjelovitu obnovu zgrade, a koji se izrađuju nakon donošenja odluke o obnovi zgrade.

Na temelju navedenog Zakona Dom za starije osobe Glina dao je izraditi Elaborat ocjene postojećeg stanja zgrade Doma za starije osobe Glina na adresi Trg hrvatskih branitelja 2, Glina, k.č.br. 2684, k.o. Glina, izrađenog od strane OPA organizacije za planiranje i arhitekturu d.o.o Zagreb i Under Hill studio d.o.o. za projektiranje i nadzor, Krapina, kojim je utvrđeno da je zgrada tehnički pogodna za cjelovitu obnovu zgrade javne namjene - razina 3 (žuta oznaka) sukladno Zakonu, Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije („Narodne novine“, broj 17/17 i 75/20) i Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21).

Upravno vijeće Doma za starije osobe Glina na svojoj 45. sjednici održanoj dana 9. srpnja 2021. godine donijelo je Odluku kojom predlažu osnivaču Sisačko-moslavačkoj županiji pokretanje postupka cjelovite obnove zgrade Doma za starije osobe Glina.

Slijedom svega gore navedenog, predlažemo Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da usvoji predloženu Odluku.

Prilog ovom obrazloženju je:

1. Odluka Upravnog vijeća Doma za starije osobe Glina, Klasa: 550-01/21-01/02 Urbroj: 2176-143-21-24 od 9. srpnja 2021. godine.

DOM ZA STARIJE OSOBE GLINA
UPRAVNO VIJEĆE DOMA

KLASA: 550-01/21-01/02
URBROJ: 2176-143-21-24
Glina, 09.07.2021.

Na temelju članka 30. Statuta Doma za starije osobe Glina (pročišćeni tekst), KLASA: 550-01/19-01/02, URBROJ: 2176-143-19-5 od 26. veljače 2019. godine, Upravno vijeće Doma za starije osobe Glina na 45. sjednici održanoj 09.07.2021. godine donosi

ODLUKU

1. Predlaže se Sisačko-moslavačkoj županiji, osnivaču Doma za starije osobe Glina, pokretanje postupka cjelovite obnove zgrade Doma za starije osobe Glina na adresi Trg hrvatskih branitelja 2 u Glini, sukladno Elaboratu ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije zgrade Doma za starije osobe Glina, Trg hrvatskih branitelja 2, 44400 Glina, k.č.br. 2684, k.o. Glina, izrađenog od strane OPA organizacija za planiranje i arhitekturu d.o.o., Zagreb i Under Hill studio d.o.o. za projektiranje i nadzor, Krapina.
2. Odluka stupa na snagu danom donošenja.


Obrazloženje

Tvrtke OPA organizacija za planiranje i arhitekturu d.o.o. i Under Hill studio d.o.o. za projektiranje i nadzor, dostavili su dana 29.03.2021.god. Domu za starije osobe Glina Elaborat ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije zgrade Doma za starije osobe Glina na adresi Trg hrvatskih branitelja 2 u Glini, k.č.br. 2684 u katastarskoj općini Glina.

Zaključno, na osnovu Elaborata utvrđeno je da je potrebno provesti cjelokupni postupak cjelovite obnove zgrade sa svim potrebnim predradnjama- razina 3 sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20 i 10/21), Odluci o donošenju Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21) te svim ostalim važećim pravilnicima, propisima i standardima navedenim u Elaboratu.

Slijedom iznijetog odlučeno je kao u izreci.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA
GLINA
Zeljko Šešerin



Dostaviti:

- Sisačko-moslavačka županija, Sisak, Rimska 28;
- Upravno vijeće Doma za starije osobe Glina;
- Službi za opće, pravne i kadrovske poslove, ovdje;
- Pismohrani, ovdje