



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA: 500-01/21-04/12
URBROJ: 2176/01-02-21-2
Sisak, 29. ožujka 2021.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
n/r predsjednice Županijske skupštine
gđe IVANKE ROKSANDIĆ, prof.

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), župan Sisačko-moslavačke županije 29. ožujka 2021. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Kutina o davanju u zakup poslovnog prostora (dr.dent.med. Iva Drvarić).

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Kutina o davanju u zakup poslovnog prostora (dr.dent.med. Iva Drvarić).

Za izvjestitelja na Županijskoj skupštini određuje se Nataša Acs, privremena pročelnica Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje.



Ivo Zinjec dipl.ing.arh., v.r.

Na temelju članka 268. stavka 7. Zakona o zdravstvenoj zaštiti («Narodne novine», broj 100/18, 125/19 i 147/20) i članka 28. stavak 1. točka 11. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21) Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na ____ . sjednici održanoj _____ 2021. godine, donijela je

O D L U K U
o davanju suglasnosti
na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Kutina
o davanju u zakup poslovnog prostora

I.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Kutina o davanju u zakup poslovnog prostora zaposleniku Doma zdravlja Kutina:

- **dr.dent.med. Ivi Drvarić**

koju je Upravno vijeće Doma zdravlja Kutina donijelo na svojoj 30. sjednici održanoj 24. ožujka 2021. godine.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke nalazi se na adresi A.G.Matoša 42, Kutina, ukupne površine 19,44 m².

III.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.

KLASA:
URBROJ:
Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNICA
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Ivanka Roksandić, prof.

OBRAZLOŽENJE
uz Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti
na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Kutina
o davanju u zakup poslovnog prostora

I. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje predložene odluke je članak 268. stavak 7. Zakona o zdravstvenoj zaštiti («Narodne novine», broj 100/18, 25/19 i 147/20) i članak 28. stavak 1. točka 11. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21).

II. Svrha zbog koje se Odluka donosi

U članku 268. Zakona o zdravstvenoj zaštiti stoji da zdravstveni radnici koji su u radnom odnosu u domu zdravlja najmanje posljednju godinu dana i koji ispunjavaju uvjete za obavljanje privatne prakse u ordinaciji, mogu podnijeti zahtjev Ministarstvu zdravstva za izdavanje rješenja o tome, sukladno članku 50. istog Zakona.

Zdravstveni radnici djelatnost u privatnoj praksi u ordinaciji obavljaju u poslovnom prostoru koji im je dan u zakup na temelju odluke Upravnog vijeća doma zdravlja o zakupu tog poslovnog prostora, a u kojem su do tada obavljali zdravstvenu djelatnost u radnom odnosu.

Na odluku Upravnog vijeća o zakupu poslovnog prostora suglasnost daje predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave odnosno Grada Zagreba.

Upravno vijeće Doma zdravlja Kutina je na temelju gore navedene odredbe, te na temelju odluka Županijske skupštine Sisačko-moslavačke županije: Odluke o broju ordinacija primarne zdravstvene razine u kojima će se obavljati djelatnosti u organizacijskom obliku – ordinacije u okviru domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj: 16/19) i Odluke o kriterijima za davanje u zakup poslovnih prostora zdravstvenim radnicima domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj: 21/19), donijelo Odluku o zakupu poslovnog prostora na svojoj 30. sjednici održanoj dana 24. ožujka 2021. godine.

Prilog ovom obrazloženju je:

1. Odluka Upravnog vijeća, Urbroj: 2176-122-01-373-21 od 24. ožujka 2021. godine.

DOM ZDRAVLJA KUTINA
Kutina, A.G. Matoša 42
Urbroj: 2176-122-01-373 -21
Kutina, 24.03.2021.

Na temelju članka 16. Statuta Doma zdravlja Kutina (potpuni tekst- donesen na 07. sjednici Upravnog vijeća 16. prosinca 2019. g.) i članka i članka 106. i 268. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine" broj 100/18, 125/19, 147/20) u postupku zakupa poslovnog prostora radi početka obavljanja djelatnosti dentalne zdravstvene zaštite u privatnoj praksi u ordinaciji dentalne medicine dosadašnje radnice Doma zdravlja Kutina Ive Drvarić, doktora dentalne medicine, a temeljem njenog zahtjeva podnesenog dana 22. 03. 2021. pod Ur.brojem: 2176-122-02-359-21, Upravno vijeće Doma zdravlja Kutina na svojoj 30. sjednici održanoj dana 24. 03. 2021. godine donosi sljedeću

O D L U K U **o zakupu poslovnog prostora**

I

Upravno vijeće Doma zdravlja Kutina daje u zakup poslovni prostor radnici Doma zdravlja Kutina **IVI DRVARIĆ, doktoru dentalne medicine, iz Zagreba, Davora Zbiljskog 3, OIB 05643981406**, sa svrhom početka obavljanja djelatnosti dentalne zdravstvene zaštite u privatnoj praksi u ordinaciji dentalne medicine u poslovnim prostorima Doma zdravlja Kutina.

II

Predmet zakupa je zakup poslovnog prostora, medicinsko-tehničke opreme i ostalog inventara Doma zdravlja Kutina radi početka obavljanja **djelatnosti dentalne zdravstvene zaštite u privatnoj praksi u ordinaciji dentalne medicine**. Uvjeti zakupa (cijena, održavanje, servisiranje i dr.) medicinsko-tehničke opreme i ostalog inventara bit će utvrđeni ugovorom o zakupu.

Popis medicinsko-tehničke opreme i inventara sastavni je dio Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

III

Predmet ugovora je zakup poslovnog prostora koji se nalazi u prizemlju zgrade Doma zdravlja Kutina u Kutini, A. G. Matoša 42, izgrađene na kčbr. 3048, ZK Uložak: 7087 i kčbr. 3050/1, ZK uložak: 1754 , k.o. Kutina, koji se sastoji od sljedećih prostorija:

- ordinacija površine 19,44 m².

Zakupniku se odobrava upotreba i korištenje zajedničkih prostorija (ulaza, sanitarnih čvorova, hodnika, čekaonice, zajedničke prostorije s čajnom kuhinjom, garderobe i dr.) koje će biti definirane ugovorom o zakupu i koje će koristiti zajedno s drugim zakupcima i radnicima Doma zdravlja, uz obvezu plaćanja režijskih troškova za pripadajući dio zajedničkih prostora.

IV

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopiti će se na određeno vrijeme na rok od 5 godina, i to uz uvjet da u tom periodu zakupnik Iva Drvarić, temeljem rješenja Ministarstva zdravstva, ima odobreno obavljanje privatne prakse u ordinaciji. Ugovor o zakupu počinje teći prvog dana početka obavljanja djelatnosti dentalne zdravstvene zaštite u privatnoj praksi u ordinaciji dentalne medicine, a sve sukladno Rješenju Ministarstva zdravstva o početku rada ovog zakupnika u ordinaciji.

V

Visina zakupnine za poslovni prostor koji se daje u zakup utvrdit će se sukladno Odluci Županijske skupštine Sisačko-moslavačke županije o kriterijima za određivanje zakupnine poslovnih prostora domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije KLASA: 510-03/19-01/25, URBROJ: 2176/01-01-19-6 od 09. listopada 2019. godine (Sl. glasnik SMŽ 21/2019).

Visina zakupnine tijekom trajanja zakupa poslovnog prostora može se mijenjati na temelju Odluke Skupštine Sisačko-moslavačke županije.

Ostala prava i obveze s osnova zakupa poslovnog prostora koja nisu utvrđena ovom Odlukom, utvrditi će se u Ugovoru o zakupu poslovnog prostora (postotci za obračun troškova režija, troškova čistačice i dr.).

VI

Ovlašćuje se ravnateljica Doma zdravlja Kutina da, nakon stupanja na snagu ove Odluke, sklopi Ugovor o zakupu poslovnog prostora, kao i sve kasnije izmjene i dopune Ugovoru, sa dosadašnjom radnicom Doma zdravlja Kutina **iz točke I. ove Odluke**, pod uvjetima određenim u ovoj Odluci.

VII

Ova Odluka dostavlja se predstavničkom tijelu Sisačko-moslavačke županije radi davanja suglasnosti na istu te stupa na snagu danom dobivene suglasnosti.

Predsjednik Upravnog vijeća

Krešimir Lenić, mag. agr.

Dostaviti:

1. Iva Drvarić, Zagreb, Davora Zbiljskog 3
2. Ministarstvo zdravstva, Zagreb, Ksaver 200a
3. Sisačko-moslavačka županija, Sisak, A. i S. Radića
4. Upravno vijeće DZ Kutina
5. Služba POK poslova
6. Služba EF poslova
7. Arhiva