



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA: 510-03/20-01/07
URBROJ: 2176/01-02-20-2
Sisak, 24. travnja 2020.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
n/r predsjednice Županijske skupštine
gđe IVANKE ROKSANDIĆ, prof.

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst i 5/20), župan Sisačko-moslavačke županije 24. travnja 2020. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak o davanju u zakup poslovnog prostora (dr.med. Romina Kalesić Čulina).

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak o davanju u zakup poslovnog prostora (dr.med. Romina Kalesić Čulina).

ŽUPAN



Ivo Zinić, dipl.ing.arh., v.r.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 268. stavka 7. Zakona o zdravstvenoj zaštiti („Narodne novine“, broj 100/18 i 125/19) i članka 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst i 5/20) Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na ____ sjednici održanoj _____ 2020. godine, donijela je

ODLUKU
o davanju suglasnosti
na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak
o davanju u zakup poslovnog prostora

I.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak o davanju u zakup poslovnog prostora zaposleniku Doma zdravlja Sisak:

- **dr.med. Romina Kalesić Čulina**

koju je Upravno vijeće Doma zdravlja Sisak donijelo na svojoj 17. sjednici održanoj 6. travnja 2020. godine.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke nalazi se na adresi Kralja Tomislava 1, Sisak, ukupne površine 47,69 m².

III.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u «Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije».

KLASA:
URBROJ:
Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNICA
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Ivanka Roksandić, prof.

OBRAZLOŽENJE
Odluke o davanju suglasnosti
na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Sisak
o davanju u zakup poslovnog prostora

I. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje predložene odluke je članak 268. stavak 7. Zakona o zdravstvenoj zaštiti («Narodne novine», broj 100/18) i članak 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13 i 5/18).

II. Svaha zbog koje se Odluka donosi

U članku 268. Zakona o zdravstvenoj zaštiti stoji da zdravstveni radnici koji su u radnom odnosu u domu zdravlja najmanje posljednju godinu dana i koji ispunjavaju uvjete za obavljanje privatne prakse u ordinaciji, mogu podnijeti zahtjev Ministarstvu zdravstva za izdavanje rješenja o tome, sukladno članku 50. istog Zakona.

Zdravstveni radnici djelatnost u privatnoj praksi u ordinaciji obavljaju u poslovnom prostoru koji im je dan u zakup na temelju odluke Upravnog vijeća doma zdravlja o zakupu tog poslovnog prostora, a u kojem su do tada obavljali zdravstvenu djelatnost u radnom odnosu.

Na odluku Upravnog vijeća o zakupu poslovnog prostora suglasnost daje predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave odnosno Grada Zagreba.

Upravno vijeće Doma zdravlja Sisak je na temelju gore navedene odredbe, te na temelju odluka Županijske skupštine Sisačko-moslavačke županije: Odluke o broju ordinacija primarne zdravstvene razine u kojima će se obavljati djelatnosti u organizacijskom obliku – ordinacije u okviru domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, broj: 16/19) i Odluke o kriterijima za davanje u zakup poslovnih prostora zdravstvenim radnicima domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj: 21/19), donijelo Odluku o zakupu poslovnog prostora na svojoj 10. sjednici održanoj dana 10. prosinca 2019. godine

Prilog ovom obrazloženju su:

1. Odluka Upravnog vijeća sa obrazloženjem od 10.12.2019.

DOM ZDRAVLJA SISAK
Sisak, kralja Tomislava I
UPRAVNO VIJEĆE
Urbroj: 2176-121/02-1202 -20.
Sisak, 6.4.2020.

Na temelju članka 20. Statuta Doma zdravlja Sisak (Urbroj: 2176-121/02-2779-17 od 13.7.2019.) i članka 106. i 268. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine" broj 100/18, 125/19) u postupku zakupa poslovnog prostora radi početka obavljanja djelatnosti u privatnoj praksi u ordinaciji Romine Kalesić Čulina dr. med., a temeljem zahtjeva podnesenog dana 24.03.2020., Upravno vijeće Doma zdravlja Sisak na 17. sjednici održanoj dana 6.4.2020. donosi

ODLUKU o zakupu poslovnog prostora

I.

Upravno vijeće Doma zdravlja Sisak daje u zakup poslovni prostor Romini Kalesić Čulina dr. med. iz Siska, Kralja Tomislava I, OIB: 96086391670, sa svrhom nastavka obavljanja djelatnosti obiteljske/opće medicine u privatnoj praksi u ordinaciji u poslovnim prostorima Doma zdravlja Sisak.

II.

Predmet zakupa je zakup poslovnog prostora, medicinsko-tehničke opreme i ostalog inventara Doma zdravlja Sisak radi nastavka obavljanja djelatnosti obiteljske/opće medicine u privatnoj praksi u ordinaciji.
Popis medicinsko-tehničke opreme i inventara sastavni je dio Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

III.

Predmet ugovora je zakup poslovnog prostora koji se nalazi na 1 katu zgrade Doma zdravlja Sisak u Sisku, Kralja Tomislava I, izgrađene na kbr. 1271/9, ZK uložak: 5625 k.o. Sisak Stari, koji se sastoji od sljedećih prostorija:

Ordinacija	površine	12,53m ² ;
Sobe med. sestre	površine	21,48m ² ;
Čajna kuhinja (kartoteka)	površine	13,68m ² .

Zakupniku se odobrava upotreba i korištenje zajedničkih prostorija (ulaza, sanitarnih čvorova, hodnika, čekaonice i drugih zajedničkih prostorija) koje će biti definirane ugovorom o zakupu i koje će koristiti zajedno s drugim zakupcima i radnicima Doma zdravlja, uz obvezu plaćanja režijskih troškova za pripadajući dio zajedničkih prostora.

IV.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme, na rok od _____ godina i to uz uvjet da zakupnik Romina Kalesić Čulina, temeljem rješenja Ministarstva zdravstva, ima odobreno obavljanje privatne prakse u predmetnoj ordinaciji. Ugovor o zakupu počinje teći prvog dana sukladno Rješenju Ministarstva zdravstva o početku rada ovog zakupnika u ordinaciji.

V.

Visina zakupnine za poslovni prostor koji se daje u zakup, utvrđuje se sukladno Odluci Županijske skupštine Sisačko-moslavačke županije o kriterijima za određivanje zakupnine poslovnih prostora domova zdravlja Sisačko-moslavačke županije KLASA: 510-03/19-01/25, URBROJ: 2176/01-01-19-6 od 09. listopada 2019. godine (Sl. glasnik SMŽ 21/2019)

Visina zakupnine tijekom trajanja zakupa poslovnog prostora može se mijenjati na temelju Odluke Skupštine Sisačko-moslavačke županije.

Ostala prava i obveze s osnova zakupa poslovnog prostora koja nisu utvrđena ovom Odlukom, utvrdit će se u Ugovoru o zakupu poslovnog prostora (postojeći i kriteriji za obračun troškova režija, troškova čišćenja i dr.).

VI.

Ovlašćuje se ravnateljica Doma zdravlja Sisak da sklopi Ugovor o zakupu poslovnog prostora, kao i sve kasnije izmjene i dopune ugovoru, sa dosadašnjim zakupnikom iz točke I. ove Odluke, pod uvjetima određenim u ovoj Odluci.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Upravnog vijeća

mr. sc. Tomislav Dalenović, dr.med.spec. urolog



Dostaviti:

Romina Kalesić Čulina, dr. med. Sisak
Ministarstvo zdravstva, Zagreb, Ksaver 200a
Sisačko-moslavačka županija, Sisak, A. i S. Radića
Upravno vijeće DZ Sisak
Služba POK poslova
Služba EF poslova
Arhiva