



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA:940-01/24-01/29
URBROJ:2176-02-25-21
Sisak, 20. siječnja 2025.

Na temelju članka 12. stavka 2., članka 13. te članka 24. podstavka 2. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 155/23) te Zapisnika o javnom otvaranju ponuda KLASA:940-01/24-01/469, URBROJ:2176-08-25-14 od 17. siječnja 2025. godine, župan Sisačko-moslavačke županije donio je

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnina u k.o. Grabovac Banski

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu br:1/24 za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na području Sisačko-moslavačke županije, objavljenom 4. prosinca 2024. godine u Večernjem listu i na mrežnim stranicama Sisačko-moslavačke županije, Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 842/10, Grabovac Banski, oranica, površine 4991 m², zk.ul.br. 926, k.o.Grabovac Banski, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja, a koja odgovara k.č.br. 842/10, Grabovac Banski, posjedovni list broj 377, k.o. Grabovac Banski, u vlasništvu Republike Hrvatske, zaprimljena ponuda Gligo Bila, [REDACTED], KLASA:940-01/24-01/469, URBROJ:11-24-8, ponuđena kupoprodajna cijena 10.000,00 EUR (slovima:desettisuća eura).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 9.680,00 EUR (slovima:devettisućashaesamdeset eura).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Gligi Bila, [REDACTED] za ponuđenu kupoprodajnu cijenu od **10.000,00 EUR** (slovima:desettisuća eura).

III.

S kupcem iz točke II. ove Odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene nekretnine u iznosu od **587,50 EUR** (slovima:petstoosamdesetsedam eura i pedeset centi) te trošak postupka u iznosu od **217,04 EUR** (slovima:dvjestosedamnaest eura i četiri centa).

Sredstva iz stavka 2. ove točke kupac mora uplatiti na račun Sisačko-moslavačke županije i dostaviti potvrdu o uplati do potpisivanja kupoprodajnog ugovora.

IV.

Sredstva u iznosu od 968,00 EUR (slovima:devetstošezdesetosam eura) uplaćena na račun Sisačko-moslavačke županije na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke vratit će se na račun kupca nakon što izvrši uplatu kupoprodajne cijene u cijelosti.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.

 **ŽUPAN**
Ivan Celjak, mag. iur.