



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Sisačko-moslavačka županija**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša

**Ispostava Novska**

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000024

URBROJ: 2176/01-09-1/2-18-0012

Novska, 19.07.2018.

Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Novska, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOOPRSKRBA d.o.o., HR-44430 Hrvatska Dubica, Petra Berislavića 39, OIB 36297945940, zastupan po DOMING-PROJEKT d.o.o., HR-44000 Odra Sisačka, Odra-cesta 115 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

## **GRAĐEVINSKU DOZVOLU**

- I. Dozvoljava se investitoru VODOOPRSKRBA d.o.o., HR-44430 Hrvatska Dubica, Petra Berislavića 39, OIB 36297945940 zastupan po DOMING-PROJEKT d.o.o., HR-44000 Odra Sisačka, Odra-cesta 115:
- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **KOLEKTOR III OTPADNIH VODA NASELJA HRVATSKA DUBICA**, 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 5670, 5798/1, 5654/1, 5636, 5634, 5630 i 5628 k.o. Dubica, Hrvatska Dubica,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P.: 2118/18, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Zdravko Pejnović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1390, a sadržava:

1. **građevinski projekt** oznake T.D. 1569/18-23 od 05.2018. godine, ovlašteni projektant Zdravko Pejnović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1390 (DOMING-PROJEKT d.o.o. HR-44000 Sisak, Odra Sisačka, Odra-cesta 115, OIB 14329948557) - MAPA 1
2. **prometni elaborat** privremene regulacije prometa tijekom izvođenja radova izgradnje kolektora na državnoj cesti D47 u mjestu Hrvatska Dubica oznake E-016-2018 od 05.2018. godine, ovlašteni inženjer cestovnog prometa, John Leko, dipl.ing., broj iz imenika: 048 (TRAFEX d.o.o. HR-10000 Zagreb, Zvonigradska ulica 14, OIB 66711243036) - MAPA 2
3. **geodetska podloga** za situaciju građevine i zahvat u prostoru oznake broj elaborata: 10/2018 od 05.2018. godine, ovlašteni projektant, Ivan Barbalić, broj ovlaštenja Geo 861 (TERESTRIKA d.o.o. HR-21000 Split, Mosećka 103, OIB 08363960598) - MAPA 3

4. **elektrotehnički projekt** oznake T.D. 1809 od 05.2018. godine, ovlaštenu projektanta Stipe Mihotić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 695 (MIHA ING d.o.o. HR-10000 Zagreb, Odakova 1, OIB 25410693815) - MAPA 4.
- II. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja.
- III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- V. Izvršna, odnosno pravomoćna građevinska dozvola može se po zahtjevu investitora izmijeniti, dopuniti, poništiti i/ili ukinuti do izdavanja uporabne dozvole.
- VI. Ako se nakon izdavanja građevinske dozvole promijeni investitor, novi investitor je dužan u roku od petnaest dana od dana promjene od tijela graditeljstva zatražiti izmjenu građevinske dozvole u vezi s promjenom imena, odnosno tvrtke investitora. Bez rješenja o promjeni imena, odnosno tvrtke investitora u građevinskoj dozvoli ne smije se graditi građevina za koju je izdana građevinska dozvola.
- VII. Izgrađena građevina može se početi koristiti odnosno staviti u pogon nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.

#### OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOOPRSKRBA d.o.o. , HR-44430 Hrvatska Dubica, Petra Berislavića 39, OIB 36297945940 zastupan po DOMING-PROJEKT d.o.o., HR-44000 Odra Sisačka, Odra-cesta 115, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 05.06.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - KOLEKTOR III OTPADNIH VODA NASELJA HRVATSKA DUBICA, 2. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 5670, 5798/1, 5654/1, 5636, 5634, 5630 i 5628 k.o. Dubica, Hrvatska Dubica,, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
  - Izjava glavnog projektanta o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake Z.O.P.: 2118/18, od svibnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Zdravko Pejnović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1390.



- Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta (MAPA 1) s prostornim planom i drugim propisima, oznake projekta T.D. 1569/18-23, od svibnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Zdravko Pejnović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1390.
  - Izjava projektanta o usklađenosti elektrotehničkog projekta (MAPA 4) s prostornim planom i drugim propisima, oznake projekta T.D. 1809, od svibnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Stipe Mihotić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 695.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnog tijela kako slijedi:
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/18-07/0002362, URBROJ: 374-21-3-18-2, od 22.05.2018. godine
  - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Novska - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/18-05/4739, URBROJ: 534-07-4-1-15/1-18-2, od 24.05.2018. godine
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava sisačko-moslavačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 511-10-06-03-2023/2-18 3/4, od 29.05.2018. godine
  - Ministarstvo kulture, uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku - Mišljenje, KLASA: 612-08/18-23/0681, URBROJ: 532-04-02-04/2-18-7, od 17.05.2018. godine
  - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Sisak - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/2018-8/67, URBROJ: 345-564.01/254-2017-5, od 07.06.2018. godine
  - Općina Hrvatska Dubica - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/18-01/02, URBROJ: 2176/10-01-18-04, od 21.05.2018. godine
  - HOPS d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, NAŠ BROJ I ZNAK: 32-3468/18.JM., od 03.07.2018. godine
  - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Sisak - Potvrda glavnog projekta, NAŠ BROJ I ZNAK: 401800102/2275/18DK, , od 24.05.2018. godine
  - VODOOPSKRBA d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 182/18, od 22.05.2018. godine
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/3808, URBROJ: 376-10-18-2, od 29.05.2018. godine
- f) Mjere zaštite okoliša i prirode:
- Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Rješenje, KLASA: UP/I-351-02/18-06/12, URBROJ: 2176/01-09/11-18-3, od 12.03.2018. godine kojim je potvrđeno da planirani zahvat izgradnje građevine infrastrukturne namjene, kolektor III – kanalizacija naselja Hrvatska Dubica, neće imati utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, te da je prihvatljiv za ekološku mrežu.

- Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-02/18-04/63, URBROJ: 2176/01-09/11-18-2, od 21.05.2018. godine.

g) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Hrvatska Kostajnica, za k.č.br. 5670 upisane u z.k.ul. 4194, k.o. Dubica, od 18.07.2018. godine, pod brojem 44482/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Hrvatska Kostajnica, za k.č.br. 5798/1 upisane u z.k.ul. 4289, k.o. Dubica, od 18.07.2018. godine, pod brojem 44483/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Hrvatska Kostajnica, za k.č.br. 5654/1 upisane u z.k.ul. 4182, k.o. Dubica, od 18.07.2018. godine, pod brojem 44484/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Hrvatska Kostajnica, za k.č.br. 5636 upisane u z.k.ul. 1, k.o. Dubica, od 18.07.2018. godine, pod brojem 44485/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Hrvatska Kostajnica, za k.č.br. 5634 upisane u z.k.ul. 4182, k.o. Dubica, od 18.07.2018. godine, pod brojem 44486/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Hrvatska Kostajnica, za k.č.br. 5630 upisane u z.k.ul. 1, k.o. Dubica, od 18.07.2018. godine, pod brojem 44487/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Hrvatska Kostajnica, za k.č.br. 5628 upisane u z.k.ul. 1, k.o. Dubica, od 18.07.2018. godine, pod brojem 44488/2018..

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložena je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnog tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
  - PPUO Hrvatska Dubica - II. ID "Službeni vjesnik" Općine Hrvatska Dubica, broj 20/03.,11/08. i 12A/17.

Predmetne čestice nalaze se u obuhvatu gore navedenog plana i to prema kartografskom prikazu 2. "Infrastrukturni sustavi"

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s poglavljem 6. "Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometne, javne,



komunalne i druge infrastrukture" odnosno poglavlja 6.3.3. Građevine za zaštitu voda, odvodnju otpadnih voda i navodnjavanje" (Točka 86., 87. i 88.) navedenog plana.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) Prema članku 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 70/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14) građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku.

Prema članku 115. stavku 3. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 153/13. i 20/17.) stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole za građenje građevine od interesa za Republiku Hrvatsku je investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini.

Ovom Upravnom odjelu tijekom postupka dostavljena je Suglasnost KLASA: 350-05/18-01/01, URBROJ: 2176/10-01-18-11 izdana dana 20.06.2018. godine po Općini Hrvatska Dubica, za izdavanje građevinske dozvole za građenje infrastrukture namjene Kolektor III otpadnih voda naselja Hrvatska Dubica na katastarskim česticama k.č.br. 5670, 5634, 5628, 5636 i 5630 k.o. Dubica.

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22, nakon uvida u glavni projekt izdali Potvrdu glavnog projekta KLASA: 325-01/18-07/0002362, URBROJ: 374-21-3-18-2 od 22.05.2018. godine, te ovaj Upravni odjel smatra da je suglasnost dana sukladno odredbama članka 109. stavka 6. Zakona o gradnji.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR5623400091800003001 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJ ISPOSTAVE  
Edo Tomić, struč.spec.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. VODOOPRSKRBA d.o.o. , HR-44430 Hrvatska Dubica, Petra Berislavića 39, zastupan po DOMING-PROJEKT d.o.o. , HR-44000 Odra Sisačka, Odra-cesta 115, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. OPĆINA HRVATSKA DUBICA , HR-44450 Hrvatska Dubica, Vjekoslava Venka 4
3. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu , HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22,
4. Evidencija, ovdje
5. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općina Hrvatska Dubica, Petra Berislavića bb, 44 450 Hrvatska Dubica, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Općina Hrvatska Dubica, Petra Berislavića bb, 44 450 Hrvatska Dubica, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Banovina, Sisak, Ruđera Boškovića 10,
4. Ured državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, Ispostava Hrvatska Kostajnica, Služba za gospodarstvo, HR-44430 Hrvatska Kostajnica, Trg Nikole Šubića Zrinskog 1.
5. Mrežne stranice Sisačko-moslavačke županije u trajanju od 30 dana