

Zagreb, 29.05.2013.

PRIOPĆENJE ZA MEDIJE

Pripremljen i objavljen projekt vrijednosti 16,5 mil €.

Centar za praćenje poslovanja energetskog sektora i investicija objavio je danas poziv za nadmetanje u ograničenom postupku javne nabave koji uključuje financiranje, rekonstrukciju, dogradnju, opremanje, održavanje i upravljanje Neuropsihijatrijskom bolnicom „Dr. Ivan Barbot“ u Popovači po ugovornom modelu javno-privatnog partnerstva.

Ovo je prvi projekt koji je u potpunosti pripremljen u provedbi u skladu s novim Zakonom o JPP-u. Vlada Republike Hrvatske je u travnju 2012. godine donijela Okvirni program izgradnje, dogradnje i rekonstrukcije javnih građevina prema ugovornom obliku javno-privatnog partnerstva ukupne kapitalne vrijednosti 2 mlrd €. Za provedbu programa zadužen je CEI koji je u periodu od 10 mjeseci pripremio i objavio projekt Neuropsihijatrijske bolnice „Dr. Ivan Barbot“ u Popovači vrijednosti 16,5 mil €.

Novi odjel Forenzike u Popovači prostirat će se na 17 000 m² te će ispunjavati svedefinirane medicinske i sigurnosne standarde.

Projekt traži privatnog partnera

Ograničeni postupak javne nabave objavljen je sukladno Zakonu o javnoj nabavi u Elektroničkom oglasniku javne nabave u RH.

U prvoj fazi ograničenog postupka koja traje do **02. srpnja 2013.** zainteresirani natjecatelji dostavljaju zahtjeve za sudjelovanje. Nakon pregleda i ocjene dostavljenih zahtjeva, odabiru se sposobni natjecatelji koje se poziva u drugi krug na dostavu ponuda. Kriterij odabira privatnog partnera biti će ekonomski najpovoljnija ponuda. Sklapanje JPP ugovora očekuje se tijekom **listopada 2013. godine.**

Odabrani privatni partner preuzeti će obvezu financiranja, rekonstrukcije, dogradnje, opremanja, održavanja i upravljanja građevinom u ugovornom periodu od 27 godina.

JPP model

Priprema i građenje traju dvije godine u kojima naručitelj nema nikakvih troškova.

Obveza plaćanja JPP naknade počinje od trenutka ishoda pravomoćne uporabne dozvole i samo ukoliko su isporučeni ugovorom definirani standardi prostora i usluga (građevina u potpunom funkcionalnom stanju) i ona traje 25 godina.

Ovakvim modelom upravljanja zadržava se kvaliteta građevine tijekom svih 25 godina korištenja, dok je uprava bolnice primarno usmjerena isključivo na poboljšanje kvalitete pružanja zdravstvenih usluga, a naručitelj nema dodatnih troškova ulaganja u održavanje.

Eurpska praksa

Uobičajena je europska praksa primjene JPP-a za realizaciju zdravstvene infrastrukture (Austrija, Češka, Italija, Njemačka, Francuska, Velika Britanija, idr.)

U posljednje tri godine u EU realizirano je preko 30 JPP projekata u zdravstvu ukupne kapitalne vrijednosti preko 4,2 mlrd eura!